

Article 2 - Stratégies du territoire - Annexe

| 2.1     | Stratégie de cohésion du territoire                | Porteur du projet                                                              | Actions                                                                                                                                                                                                                      | Montant    | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | Indicateurs |
|---------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|------|------|-------------|
|         |                                                    |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                              |            |      |      |      |      |      |      |             |
| 2.1.1.2 | 2.1.1.2 - Accueil de la population                 | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie                                             | Maison France Service                                                                                                                                                                                                        | 801 720    | X    | X    | X    | X    | X    | X    |             |
|         |                                                    | Coëx                                                                           | Création de logements seniors (PVD)                                                                                                                                                                                          | 2 000 000  |      |      | X    | X    |      |      |             |
|         |                                                    | Landeville                                                                     | lot du cimetière (création de 15 logement en lieu et place d'une niche industrielle)                                                                                                                                         | 550 000    |      |      | X    |      |      |      |             |
|         |                                                    | Le Fenouiller                                                                  | Agir sur la dynamique démographique : Construction de logements communaux pour les primo accédants (rue des Barrières)                                                                                                       | 1 000 000  |      |      |      | X    |      |      |             |
|         |                                                    | Le Fenouiller                                                                  | Agir sur la dynamique démographique : Construction de logements communaux pour les primo accédants (rue de la Pierre Bleue)                                                                                                  | 250 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | Givrand                                                                        | Aménagement du centre bourg : création de 40 logements dont 20 % logements sociaux+ travaux voirie                                                                                                                           | 7 000 000  | X    | X    | X    | X    | X    | X    |             |
|         |                                                    | Notre Dame-de-Riez                                                             | Revalorisation du centre-bourg (lot de la Pesée)                                                                                                                                                                             | Non défini | X    | X    | X    | X    | X    | X    |             |
|         |                                                    | Saint Maixent-sur-Vie                                                          | Acquisitions foncières - Création d'un logement communal                                                                                                                                                                     | 200 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | Saint Révérend                                                                 | Lotissement rue De Latre de Tassigny                                                                                                                                                                                         | Non défini |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | Saint Révérend                                                                 | Réalisation du lotissement du Fief du COUBRAUD                                                                                                                                                                               | 2 217 190  | X    |      |      |      |      |      |             |
| 2.1.2.2 | 2.1.2.2 - Renforcement des équipements et services | a) - Des équipements pour conforter le service public de santé au niveau local |                                                                                                                                                                                                                              |            |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | Brem-sur-Mer                                                                   | Aménagement d'un cabinet médical                                                                                                                                                                                             | 59 577     | X    |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | Coëx                                                                           | Acquisition et rénovation d'un cabinet médical (PVD)                                                                                                                                                                         | 300 000    | X    | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | Le Fenouiller                                                                  | Favoriser le développement de la santé : Travaux d'agrandissement du pôle santé                                                                                                                                              | 600 000    |      | X    | X    |      |      |      |             |
|         |                                                    | Notre Dame-de-Riez                                                             | Cabinet médical (généralistes et spécialistes)                                                                                                                                                                               |            | X    | X    | X    | X    | X    | X    |             |
|         |                                                    | Saint Gilles Croix-de-Vie                                                      | Centre municipal de santé                                                                                                                                                                                                    | 66 666     | X    |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | Saint Hilaire-de-Riez                                                          | Centre municipal de santé                                                                                                                                                                                                    | 1 300 000  |      | X    | X    |      |      |      |             |
|         |                                                    | Saint Révérend                                                                 | Transformation du Presbytère en Maison de Santé                                                                                                                                                                              | non défini |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | b) - Des équipements en lien avec l'éducation et le social                     |                                                                                                                                                                                                                              |            |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | L'Aiguillon-sur-Vie                                                            | Création d'une cantine scolaire locale : Infrastructure pour préparation de repas frais journaliers en circuit court pour les enfants de la commune                                                                          | non défini |      |      | X    |      |      |      |             |
| 2.1.2.2 | 2.1.2.2 - Développement culturel et touristique    | L'Aiguillon-sur-Vie                                                            | Salle périscolaire : création d'un bâtiment à usage du périscolaire et autres activités communales                                                                                                                           | non défini |      | X    | X    | X    |      |      |             |
|         |                                                    | Brem-sur-Mer                                                                   | Extension du restaurant scolaire                                                                                                                                                                                             | 600 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | Coëx                                                                           | Changement de couverture et ouverture du restaurant scolaire                                                                                                                                                                 | 50 000     | X    |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | Commequiers                                                                    | Extension de l'école publique                                                                                                                                                                                                | 1 000 000  |      |      | X    |      |      |      |             |
|         |                                                    | Commequiers                                                                    | Pôle Enfance-Jeunesse                                                                                                                                                                                                        | 2 000 000  |      |      | X    |      |      |      |             |
|         |                                                    | Le Fenouiller                                                                  | Restructuration salle des aînés en salle multiactivités                                                                                                                                                                      | 180 000    |      |      | X    |      |      |      |             |
|         |                                                    | Le Fenouiller                                                                  | Assurer la transition énergétique et donner une nouvelle impulsion au développement culturel : Création d'un pôle culturel comprenant la rénovation, l'agrandissement de la bibliothèque et la construction d'une ludothèque | 1 200 000  |      |      |      |      | X    |      |             |
|         |                                                    | Saint Maixent-sur-Vie                                                          | Extension de la garderie périscolaire                                                                                                                                                                                        | 100 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | Saint Hilaire-de-Riez                                                          | Epicerie sociale et solidaire                                                                                                                                                                                                | 300 000    |      | X    | X    |      |      |      |             |
|         |                                                    | Saint Révérend                                                                 | Construction centre périscolaire                                                                                                                                                                                             | 565 500    | X    |      |      |      |      |      |             |
| 2.1.2.2 | 2.1.2.2 - Développement culturel et touristique    | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie                                             | Rénovation Maison de l'enfant Saint Hilaire de Riez                                                                                                                                                                          | non défini | X    | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | Commequiers                                                                    | Travaux de sauvegarde du château                                                                                                                                                                                             | 900 000    |      | X    | X    | X    | X    | X    |             |
|         |                                                    | Commequiers                                                                    | La mise en place d'un circuit d'interprétation sur le site du château                                                                                                                                                        | 60 000     | X    | X    | X    | X    | X    | X    |             |
|         |                                                    | Givrand                                                                        | Restauration des granges centre bourg pour création d'un tiers-lieux/bibliothèque                                                                                                                                            | 900 000    |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | Givrand                                                                        | Aménagement d'une aire de camping-car avec accès liaisons douces                                                                                                                                                             | 500 000    |      | X    | X    |      |      |      |             |
|         |                                                    | Givrand                                                                        | Restauration (réhabilitation de la maison des Temples en point Info tourisme + exposition                                                                                                                                    | 900 000    |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                    | L'Aiguillon-sur-Vie                                                            | Création d'un espace culturel : Démolition d'un bâtiment attenant au théâtre, création d'une place pour la vie locale (mairie) et création d'un local à vocation culturelle                                                  | non défini |      |      |      | X    | X    | X    |             |
|         |                                                    |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                              |            |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                    |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                              |            |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                    |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                              |            |      |      |      |      |      |      |             |

Article 2 - Stratégies du territoire - Annexe

|                                                   | Stratégie du territoire | Porteur du projet                     | Actions                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Montant      | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | Indicateurs |
|---------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------|------|------|------|------|------|-------------|
| d) - Des équipements pour les loisirs et le sport |                         | L'Aiguillon-sur-Vie                   | Rénovation du lavoir ;<br>Mise en valeur d'un petit patrimoine dans le centre historique du bourg.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 50 000       |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Le Fenouiller                         | Construction d'une salle polyvalente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4 000 000    |      |      | X    |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Le Fenouiller                         | Donner une nouvelle impulsion au développement culturel et associatif ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Saint Hilaire-de-Riez                 | Donner une nouvelle impulsion au développement culturel et associatif ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 200 000      |      |      |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Saint Hilaire-de-Riez                 | Bourine du BOIS JUQUAUD (projet)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 850 000    | X    | X    | X    | X    | X    |      |             |
|                                                   |                         | Saint Hilaire-de-Riez                 | Bourine du BOIS JUQUAUD (accessibilité)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1 000 000    |      |      | X    | X    |      |      |             |
|                                                   |                         | Saint Hilaire-de-Riez                 | Ferme Bio Pédagogique                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 50 000       |      |      | X    |      |      |      |             |
|                                                   |                         | La Chaze Giraud                       | Maison Boutique du sel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 550 000      | X    | X    | X    | X    |      |      |             |
|                                                   |                         | La Chaze Giraud                       | Création ateliers d'art                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 420 000      |      |      | X    |      |      |      |             |
|                                                   |                         | La Chaze Giraud                       | Rénovation ateliers du pressoir                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 120 000      |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | La Chaze Giraud                       | Acquisition maison COUGNAUD (création ateliers de créateurs)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 120 000      | X    |      |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | L'Aiguillon-sur-Vie                   | Rénovation du bâtiment du fid ;<br>Conservation d'un petit bâtiment agricole représentatif d'un patrimoine architectural local dans le centre historique du bourg. Réhabilitation d'un four à pain communal historique atenant pour en créer un lieu d'initiation communal autour des céréales et du pain.                                                                                                                                                                                                                                      | 200 000      |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | L'Aiguillon-sur-Vie                   | Rénovation du théâtre ;<br>Mise en valeur d'un bâtiment culturel historique de la commune, travaux de mise aux normes, d'isolation et rénovation des aménagements intérieurs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 150 000      |      | X    | X    | X    |      |      |             |
|                                                   |                         | Brem-sur-Mer                          | Mise en place d'un circuit mettant en valeur l'histoire, le patrimoine et le vin de Brem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20 000       |      |      | X    |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Office de Tourisme Pays de Saint Gild | Villa Grosse Terre : création muséographie sur le développement balnéaire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1 000 000,00 |      |      |      | X    |      |      |             |
|                                                   |                         | Office de Tourisme Pays de Saint Gild | Moulin des Gourmands : construction d'un local (salle pédagogique pour accueils groupes, projection, cuisine pour atelier culinaire, sanitaire)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 300 000,00   |      |      |      | X    |      |      |             |
|                                                   |                         | Office de Tourisme Pays de Saint Gild | Relais Informations Services (RIS) et Bornes d'information ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 30 000,00    |      | X    | X    |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Office de Tourisme Pays de Saint Gild | Actualisation des fonds de carte, et installation de nouvelles bornes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | non défini   |      |      |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie    | Entéro rail de Commequiers : rénovation de la voie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 70 000       | X    | X    |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie    | Extension restauration du Moulin des Gourmands Saint Réverend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 800 000      |      | X    | X    |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Brem-sur-Mer                          | Villa Grosse Terre Saint Hilaire de Riez                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |      |      |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Brem-sur-Mer                          | Réalisation d'un skate-park                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 200 000      |      |      | X    |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Brem-sur-Mer                          | Rénovation complète de la salle des Fêtes et Salle des Sports, inclus extension, nouveaux vestiaires et construction pour judo, boxe et danse)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3 500 000    |      |      |      | X    | X    |      |             |
|                                                   |                         | Breilignolles-sur-Mer                 | Création aire de jeux couverte pétanque                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 253 000      | X    |      |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Breilignolles-sur-Mer                 | Rénovation des tribunes vestiaires                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 400 000      |      |      |      | X    |      |      |             |
|                                                   |                         | Breilignolles-sur-Mer                 | Rénovation salle des sports                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 480 000      | X    |      |      |      |      |      |             |
| e) - Des équipements administratifs ou techniques |                         | Breilignolles-sur-Mer                 | Modernisation de la voirie : travaux programmés à partir de 2022 visent à accompagner le déploiement de la fibre optique (en souterrain) dans les voies structurantes suivantes : avenue des Dunes, boulevard de gaulle, avenue de Verdun, rue de la Grande Sauzaie et rue de la Petite Sauzaie.Sur chacun de ces axes, il est prévu : effacement des réseaux, éclairage public, reprise des couches de roulement, création et ou mise à niveau des liaisons douces (piétonne et cyclable), aménagements de sécurité, création d'espaces verts. | 3 500 000    |      | X    | X    | X    |      |      |             |
|                                                   |                         | Commequiers                           | Restructuration des infrastructures sportives et création d'un skate-park                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2 254 074    | X    | X    |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Givrand                               | Aménagement des aires de jeux et création d'un skate park                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 250 000      | X    | X    | X    | X    | X    | X    |             |
|                                                   |                         | Landreville                           | Skate-park                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 120 000      |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Le Fenouiller                         | Construction d'un club house                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 120 000      |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Saint Hilaire-de-Riez                 | Stade du BOUTEILLON                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 360 000      | X    | X    |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Saint Hilaire-de-Riez                 | Boulodrome                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2 000 000    |      | X    | X    | X    |      |      |             |
|                                                   |                         | Saint Hilaire-de-Riez                 | Base de loisirs des Vallées                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 300 000      |      | X    | X    |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Saint Maxent-sur-Vie                  | Réalisation d'un skate-park                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 33 558       | X    |      |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Saint Maxent-sur-Vie                  | Extension des vestiaires                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19 130       | X    |      |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Brem sur Mer                          | Rénovation de la mairie (salle de l'étage : acoustique, réaménagement de l'accueil...)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 200 000      |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Breilignolles sur Mer                 | Nouveaux panneaux d'informations numériques                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 75 000       | X    | X    | X    |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Breilignolles sur Mer                 | Extension du Centre Technique Municipal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 450 000      |      |      | X    | X    | X    | X    |             |
|                                                   |                         | Breilignolles sur Mer                 | Rénovation complète du parc de sanitaires publics                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 300 000      | X    | X    | X    |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Coëx                                  | Réaménagement de la mairie et de la salle du Parc bas (local colis alimentaire)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 65 000       |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | Commequiers                           | Rénovation de la salle "Saint Joseph" (consultation citoyenne en cours sur le projet)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 150 000      |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                   |                         | La Chaze Giraud                       | Rénovation lecture Mairie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 100 000      |      | X    |      |      |      |      |             |

## Article 2 - Stratégies du territoire - Annexe

| Stratégie du territoire                                                                                       | Porteur du projet                  | Actions                                                                                                                                                                                                                    | Montant    | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | Indicateurs |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|------|------|-------------|
| 2.1.3 2.1.3 - Réflexions sur les formes urbaines dans un objectif de bien et mieux vivre ensemble             | L'Aiguillon sur Vie                | Toilettes publiques :<br>Implantation de nouvelles toilettes publiques modernisées                                                                                                                                         | 70 000     | X    | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | L'Aiguillon sur Vie                | Extension du cimetière :<br>Aménagement d'un terrain pour extension du cimetière historique saturé                                                                                                                         | 60 000     |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Landevielle                        | Extension des ateliers municipaux et création d'un bâtiment associatif                                                                                                                                                     | 350 000    |      |      | X    |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Le Fenouiller                      | Extension de la mairie                                                                                                                                                                                                     | 375 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Saint Gilles Croix de Vie          | Mise aux normes de sécurité et accessibilité des équipements publics                                                                                                                                                       | 286 000    | X    | X    | X    |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | Hôtel FREDERIC (acquisition et réhabilitation)                                                                                                                                                                             | 5 000 000  | X    | X    | X    | X    |      |      |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | COUR DE BAISSE                                                                                                                                                                                                             | 550 000    | X    | X    | X    | X    |      |      |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | Aménagement SERRES                                                                                                                                                                                                         | 800 000    |      | X    | X    |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | Aménagement CTM                                                                                                                                                                                                            | 700 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | Agrandissement BARITAUDIERE                                                                                                                                                                                                | 3 000 000  |      | X    | X    | X    |      |      |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | Rénovation mairie et locaux administratifs                                                                                                                                                                                 | 860 000    |      | X    | X    |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | Rénovation énergétique des bâtiments communaux                                                                                                                                                                             | 3 000 000  |      | X    | X    | X    |      | X    |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | FRADINIERE local                                                                                                                                                                                                           | 500 000    |      | X    | X    | X    |      | X    |             |
|                                                                                                               | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie | Reconstruction déchèterie Saint Hilaire de Riez (2 000 000€) et amélioration des déchèteries de Breilgnolles / Dolbeau                                                                                                     | 2 310 000  | X    | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie | Bâtiment déchèterie Saint-Hilaire de Riez                                                                                                                                                                                  | 450 000    | X    | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie | Extension siège administratif Givrand                                                                                                                                                                                      | 1 500 000  | X    | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Bien sur Mer                       | Avenir de l'ensemble immobilier situé Route des Sabies (ancien DOJO et local accueillant des associations)                                                                                                                 | 800 000    |      | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Bien sur Mer                       | Aménagement du bourg, avec construction d'une halle ouverte sur la Place du Jardin de l'Océan                                                                                                                              | 500 000    |      | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Breilgnolles sur Mer               | Requalification urbaine du quartier de la Parée (part aménagement urbain hors foncier)                                                                                                                                     | 4 500 000  |      |      | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Breilgnolles sur Mer               | Aménagement du parvis du marais Girard (gestion des flux et prise en compte de l'érosion côtière)                                                                                                                          | 100 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Breilgnolles sur Mer               | Aménagement des abords du groupe scolaire Benjamin RABIER                                                                                                                                                                  | 100 000    |      |      | X    |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Breilgnolles sur Mer               | Accompagnement du projet de port de plaisance (école de voile, salle de la Normandière, casiers, parvis de la Normandière, restaurant-crêperie, mise en place d'éco-pâturage, connexions douces, ...) ou projet alternatif | 2 000 000  |      |      |      | X    | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Coëx                               | Aménagement quartier des acacias                                                                                                                                                                                           | 375 000    | X    |      |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Commequiers                        | Changement de couverture et ouverture du restaurant scolaire                                                                                                                                                               | 50 000     | X    |      |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | La Chalze Giraud                   | Opération de requalification urbaine en centre-bourg                                                                                                                                                                       | 300 000    |      | X    | X    |      |      |      |             |
|                                                                                                               | La Chalze Giraud                   | Aménagement place Halles/Mairie                                                                                                                                                                                            | 500 000    |      |      |      | X    |      |      |             |
|                                                                                                               | La Chalze Giraud                   | Aménagement place Marché                                                                                                                                                                                                   | 500 000    |      |      |      | X    |      |      |             |
|                                                                                                               | La Chalze Giraud                   | Acquisition maison rue Forge (sécurité voirie)                                                                                                                                                                             | 120 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | L'Aiguillon sur Vie                | Redynamisation du centre bourg :<br>aménagement urbains, accessibilité, développement et mise en sécurité des liaisons douces, revégétalisation en essences locales. Le projet se réalisera en 3 tranches.                 | 2 000 000  |      | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Givrand                            | Aménagement du centre bourg - création de 40 logements dont 20 % logements sociaux dont achat 2 000 000 € + travaux voirie 1 100 000 € + bâtiments logements 4 000 000 €                                                   | 7 000 000  | X    | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Landevielle                        | Aménagement de l'entree de bourg route de Vairé                                                                                                                                                                            | 250 000    |      |      |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | Lot JEANNE D'ARC                                                                                                                                                                                                           | 3 820 000  | X    |      | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | Aménagement extérieur centre-ville - hors ZAC                                                                                                                                                                              | 3 000 000  |      | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | Espace Gaston PATEAU - Place du marché                                                                                                                                                                                     | 3 000 000  |      | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | Dynamisation SION (PVD)                                                                                                                                                                                                    | 1 200 000  |      | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | Parking public Petite Croix                                                                                                                                                                                                | 500 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Saint Maixent sur Vie              | Place des loisirs                                                                                                                                                                                                          | 173 400    | X    |      |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Saint Maixent sur Vie              | Remplacement des protections bois du piétonnier rue de l'Atlantique                                                                                                                                                        | non défini |      |      |      |      |      |      |             |
| 2.2 - Stratégie de transition écologique<br>2.2.1 - Favoriser les mobilités<br>2.2.1.1 - Projets structurants | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie | Etudes Transports publics                                                                                                                                                                                                  | non défini |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                               | Saint Gilles Croix de Vie          | PEM : 7 780 000 € dont rénovation et extension du bâtiment voyageur 1 300 000 (PVD)                                                                                                                                        | 1 300 000  |      | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Saint Gilles Croix de Vie          | PEM : 7 780 000 € dont aménagement des quais, gare routière, local vélos - sanitaires : 452 000 € (PVD)                                                                                                                    | 452 000    |      | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Saint Gilles Croix de Vie          | PEM : 7 780 000 € dont aménagement espaces publics yc parking : 3 200 000 € (PVD)                                                                                                                                          | 3 200 000  |      | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Saint Gilles Croix de Vie          | PEM : 7 780 000 € dont élargissement du paré - 2 200 000 € (PVD)                                                                                                                                                           | 2 200 000  |      | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Saint Gilles Croix de Vie          | PEM : 7 780 000 € dont dévêtement des réseaux : 500 000 € (PVD)                                                                                                                                                            | 500 000    |      | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Saint Gilles Croix de Vie          | PEM : 7 780 000 € dont aménagement route départementale : 128 000 € (PVD) et quartier (PVD)                                                                                                                                | 128 000    |      | X    | X    |      | X    | X    |             |
|                                                                                                               | Saint Hilaire de Riez              | PEM et quartier (PVD)                                                                                                                                                                                                      | 3 200 000  |      |      | X    |      | X    | X    |             |

## Article 2 - Stratégies du territoire - Annexe

|         | Stratégie du territoire                                                                            | Porteur du projet                  | Actions                                                                                                                                                               | Montant    | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | Indicateurs |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|------|------|-------------|
|         |                                                                                                    |                                    |                                                                                                                                                                       |            |      |      |      |      |      |      |             |
| 2.2.1.2 | 2.2.1.2 - Au niveau local, en lien avec les aménagements urbains, deux objectifs sont identifiés : |                                    |                                                                                                                                                                       |            |      |      |      |      |      |      |             |
| a)      | Le développement des liaisons                                                                      | Breilignolles sur Mer              | Programme « tous à vélo »                                                                                                                                             | 1 200 000  | X    |      |      | X    |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Coëx                               | Programme de création de liaisons douces (PVD)                                                                                                                        | 100 000    |      | X    | X    |      | X    |      |             |
|         |                                                                                                    | Givrand                            | Aménagement de la rue de la Guette avec création piste cyclable                                                                                                       | 400 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Givrand                            | Aménagement de la rue des Métailleries avec piste cyclable et espaces verts                                                                                           | 400 000    |      |      |      | X    |      |      |             |
|         |                                                                                                    | La Châize Giraud                   | Pistes cyclables sur l'ensemble de la commune                                                                                                                         | 100 000    |      | X    | X    |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | L'Aguillon sur Vie                 | Aménagements rue du soleil levant :                                                                                                                                   | non défini |      |      | X    |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    |                                    | Création d'un aménagement le long de la rue, intégration d'un cheminement doux sécurisé, connection des liaisons douces dans la commune                               |            |      |      | X    |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | L'Aguillon sur Vie                 | Aménagement rue de l'éclair et rue du moulin neuf : création de cheminement doux sécurisé                                                                             | non défini |      |      | X    |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    |                                    | Création d'un aménagement le long de la rue, intégration d'un cheminement doux sécurisé en entrée du bourg                                                            |            |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | L'Aguillon sur Vie                 | Aménagement de diverses liaisons douces :                                                                                                                             | non défini |      |      | X    | X    | X    |      |             |
|         |                                                                                                    |                                    | Réfection de plusieurs liaisons douces dans la partie urbanisée de la commune                                                                                         |            |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | L'Aguillon sur Vie                 | Aménagement de la rue des Ilaefs :                                                                                                                                    | 250 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    |                                    | Création d'un aménagement le long de la rue, intégration d'un cheminement doux sécurisé en entrée du bourg (prolongation piste cyclable intercommunale)               |            |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Saint Gilles Croix de Vie          | Réaménagement de l'avenue Cristau favorisant les mobilités actives (PVD)                                                                                              | 870 000    | X    | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Saint Hilaire de Riez              | Rue G. Clémenceau / Disque (voirite et PC) (PVD)                                                                                                                      | 2 300 000  |      | X    |      | X    |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Saint Hilaire de Riez              | PC MARZELLE/BICHES (base des valées) (PVD)                                                                                                                            | 1 500 000  |      | X    | X    |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Saint Hilaire de Riez              | PC FRADINIERE (PVD)                                                                                                                                                   | 300 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Saint Maixent sur Vie              | Piste cyclable vers Le Fenouiller                                                                                                                                     | non défini |      |      |      |      |      |      |             |
| b)      | L'intégration des liaisons douces aux aménagements urbains                                         |                                    |                                                                                                                                                                       |            |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Breilignolles sur Mer              | Fin de l'aménagement de la rue de Bellevue pour assurer une continuité cyclable avec les équipements scolaires et sportifs                                            | 250 000    |      |      |      | X    |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Breilignolles sur Mer              | Aménagement de sécurité pour la traversée de la RD38 au niveau de la Chapelle (liaison Péloime et Chabry)                                                             | 200 000    |      |      | X    |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Coëx                               | Réhabilitation et rénovation des Salles de la Clergerie                                                                                                               | 300 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Commequiers                        | Liaisons douces et pistes cyclables lors des aménagements de voirie                                                                                                   | 1 000 000  |      | X    | X    | X    | X    | X    |             |
|         |                                                                                                    | Saint Hilaire de Riez              | Coulée verte + rd point Atlant (PVD)                                                                                                                                  | 2 050 000  |      | X    |      |      | X    | X    |             |
|         |                                                                                                    | Saint Maixent sur Vie              | Péloime rue du Pay                                                                                                                                                    | 250 000    |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    |                                    | Ambuleux                                                                                                                                                              |            |      |      |      |      |      |      |             |
| 2.2.2   | 2.2.2 - Engager et poursuivre la rénovation énergétique                                            |                                    |                                                                                                                                                                       |            |      |      |      |      |      |      |             |
| 2.2.2.1 | 2.2.2.1 - Le PCAET projette au titre de la sobriété et de                                          |                                    |                                                                                                                                                                       |            |      |      |      |      |      |      |             |
| 2.2.2.2 | 2.2.2.2 Interventions sur les bâtiments administratifs ou techniques                               |                                    |                                                                                                                                                                       |            |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Bern sur Mer                       | Réhabilitation d'un logement d'habitation situé Rue de l'Océan 1907/2021 Il y a besoin de travaux pour réduire la consommation d'énergie dans l'ensemble du bâtiment. | 150 000    |      |      | X    | X    |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Breilignolles sur Mer              | Rénovation énergétique de la salle des fêtes                                                                                                                          | 600 000    |      |      |      |      | X    |      |             |
|         |                                                                                                    | Breilignolles sur Mer              | Rénovation énergétique du groupe scolaire Benjamin RABIER                                                                                                             | 200 000    |      |      |      | X    | X    | X    |             |
|         |                                                                                                    | Breilignolles sur Mer              | Mutation électrique de la route communale de véhicules                                                                                                                | 200 000    | X    | X    | X    |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Coëx                               | Réhabilitation et rénovation des Salles de la Clergerie                                                                                                               | 300 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Givrand                            | Isolation extérieure de la salle des fêtes                                                                                                                            | 350 000    |      | X    |      | X    |      |      |             |
|         |                                                                                                    | La Châize Giraud                   | Rénovation énergétique de la salle polyvalente/théâtre                                                                                                                | 610 038    | X    |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | La Châize Giraud                   | Rénovation ancienne salle basket                                                                                                                                      | 500 000    |      |      | X    |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Landreville                        | Rénovation du Foyer de Jeunes                                                                                                                                         | 250 000    |      |      | X    | X    |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Landreville                        | Rénovation énergétique                                                                                                                                                | 30 000     |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Le Fenouiller                      | Rénovation électrique MARPA                                                                                                                                           | 211 647    | X    |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Le Fenouiller                      | Assurer la transition énergétique : Travaux de rénovation du complexe sportif                                                                                         | 1 000 000  |      | X    | X    | X    | X    |      |             |
|         |                                                                                                    | Noire Dame de Riez                 | Salle polyvalente : rénovation énergétique, restructuration et extension                                                                                              | 1 404 924  | X    |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Saint Gilles Croix de Vie          | Rénovation énergétique de la salle de sport de la Vie                                                                                                                 | 600 000    | X    | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Saint Gilles Croix de Vie          | Rénovation énergétique de la salle municipale Marie de Beaulcaire                                                                                                     | 600 000    | X    | X    |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Saint Gilles Croix de Vie          | Construction d'une salle de sport multi-usage à haute qualité environnementale                                                                                        | 2 000 000  |      |      |      |      | X    | X    |             |
|         |                                                                                                    | Saint Hilaire de Riez              | Rénovation énergétique CHAMP GALLARD                                                                                                                                  | 300 000    |      |      | X    |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Saint Réverend                     | Travaux de réfection éclairage public chemin de la Bataille                                                                                                           | non défini |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Saint Réverend                     | Travaux de réfection éclairage public et voirie rue de la Lucière                                                                                                     | non défini |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | Saint Réverend                     | Rénovation énergétique logement communal Le Pressière                                                                                                                 | 100 000    |      |      |      |      |      |      |             |
| 2.2.3   | 2.2.3 - Intégration de la végétation dans l'aménagement                                            |                                    |                                                                                                                                                                       |            |      |      |      |      |      |      |             |
| 2.2.3.1 | 2.2.3.1 - Intervention dans la gestion du risque                                                   |                                    |                                                                                                                                                                       |            |      |      |      |      |      |      |             |
|         |                                                                                                    | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie | Réfection du Paroi de la Grande plage de Saint Gilles Croix de Vie                                                                                                    | 2 000 000  |      |      | X    | X    |      |      |             |
|         |                                                                                                    | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie | Suppression des enrochements et mise en place de postes de secours sur Plots sur 5 sites du littoral                                                                  | 500 000    | X    |      |      |      |      |      |             |

## Article 2 - Stratégies du territoire - Annexe

| Stratégie du territoire                                                                                            | Porteur du projet                  | Actions                                                                                                                                                                                                | Montant    | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | Indicateurs |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|------|------|-------------|
| 2.2.3.2.2.2.3.2 - Aménagement pour la prise en compte de la préservation ou de la valorisation de l'espace naturel | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie | Réduction collective de la vulnérabilité sur le quai Marie de Beaucaire : AVP + Travaux                                                                                                                | 600 000    |      |      | X    | X    | X    |      |             |
|                                                                                                                    | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie | Prédiagnostic et mise en œuvre de la réduction de vulnérabilité des biens à usage d'habitation ou à usage mixte                                                                                        | 165 000    | X    | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                                    | Breilignolles-sur-Mer              | Prévention des inondations : création d'une aire de stockage des eaux de ruissellement à la Boulière                                                                                                   | 100 000    | X    | X    | X    |      |      |      |             |
|                                                                                                                    | Brem sur Mer                       | Amélioration de l'attractivité de la Vallée de l'Ecours                                                                                                                                                | 100 000    |      |      |      | X    | X    |      |             |
|                                                                                                                    | Breilignolles sur Mer              | Plan de gestion et de valorisation de la ceinture verte                                                                                                                                                | 150 000    |      |      | X    | X    |      |      |             |
|                                                                                                                    | Breilignolles sur Mer              | Création de nouveaux jardins familiaux                                                                                                                                                                 | 50 000     |      |      | X    | X    |      |      |             |
|                                                                                                                    | Breilignolles sur Mer              | Refonte de la gestion différenciée                                                                                                                                                                     | 40 000     |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                                    | Commequiers                        | Aménagement des chemins                                                                                                                                                                                | 1 400 000  | X    | X    | X    | X    | X    | X    |             |
|                                                                                                                    | Commequiers                        | Projet global de Résilience urbaine                                                                                                                                                                    | 100 000    | X    | X    | X    | X    | X    | X    |             |
|                                                                                                                    | La Chaize Giraud                   | Aménagement zone de loisirs                                                                                                                                                                            | 100 000    | X    | X    |      |      |      |      |             |
| 2.3                                                                                                                | L'Aiguillon sur Vie                | Aménagement de la coulée verte : Création d'un espace naturel dans la commune pour favoriser le retour de la biodiversité locale                                                                       | non défini |      | X    | X    | X    |      |      |             |
|                                                                                                                    | L'Aiguillon sur Vie                | Aménagement de l'espace nature : Redynamisation et végétalisation d'un ancien terrain des faïes, création d'un espace naturel convivial et riche en biodiversité locale - structures jeux pour enfants | non défini |      | X    | X    | X    |      |      |             |
|                                                                                                                    | Le Fenouiller                      | Réserve d'eau et panneaux photovoltaïques                                                                                                                                                              | 110 000    |      | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                                    | Saint Hilaire de Riez              | Plages (OI plateforme algues)                                                                                                                                                                          | 900 000    | X    | X    | X    | X    | X    | X    |             |
|                                                                                                                    | Saint Hilaire de Riez              | Polager municipal                                                                                                                                                                                      | 450 000    |      | X    | X    | X    |      |      |             |
|                                                                                                                    | Saint Révérend                     | Aménagement de la Coulée Verte                                                                                                                                                                         | non défini |      |      |      |      |      |      |             |
|                                                                                                                    | Immobilière d'entreprises          |                                                                                                                                                                                                        |            |      |      |      |      |      |      |             |
|                                                                                                                    | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie | Hôtel d'entreprises Saint Révérend                                                                                                                                                                     | 1 030 000  | X    | X    |      |      |      |      |             |
|                                                                                                                    | CDC Pays Saint-Gilles-Croix-de-Vie | Projet Alimentaire Territorial                                                                                                                                                                         | non défini | X    | X    | X    |      |      |      |             |
|                                                                                                                    | Brem sur Mer                       | Extension supérette de proximité                                                                                                                                                                       | 800 000    |      | X    | X    |      |      |      |             |
| 2.3.2                                                                                                              | Coëx                               | Aménagement du centre bourg (PVD) : - Réfection de la chaussée et aménagement de sécurité - Création de commerces                                                                                      | 5 000 000  |      |      | X    | X    | X    | X    |             |
|                                                                                                                    | La Chaize Giraud                   | Aménagement box commercial 95 m²                                                                                                                                                                       | 50 000     | X    |      |      |      |      |      |             |
|                                                                                                                    | Le Fenouiller                      | Dynamiser le territoire : Construction de cellules commerciales et logements d'urgence en centre-bourg                                                                                                 | 945 000    |      | X    | X    |      |      |      |             |
|                                                                                                                    | Saint Hilaire de Riez              | Centre-ville - ZAC - Pas de porte                                                                                                                                                                      | 2 800 000  |      |      |      |      | X    |      |             |
|                                                                                                                    | Saint Maixent sur Vie              | Acquisition (bâti et non bâti) pour la création de commerces                                                                                                                                           | non défini |      |      |      |      |      |      |             |