

République Française

Département
de la Vendée

Canton de
SAINT HILAIRE DE RIEZ

Communauté
de Communes du

"PAYS DE SAINT-GILLES-
CROIX-DE-VIE"

Siège :

4 rue du Soleil Levant
CS 63669
85 806 Saint Gilles Croix
de Vie Cedex

Effectif légal du Conseil :
47

Membres en exercice : 47

Membres présents : 44

DELIBERATION
n° 2021 - 3 - 11

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

de la Communauté de Communes du
"Pays de Saint-Gilles-Croix-de-Vie"

Séance du 8 avril 2021

L'an deux mille vingt et un, le 8 avril, le Conseil de la Communauté de Communes du Pays de Saint Gilles Croix de Vie, dûment convoqué le 2 avril, s'est réuni à la salle de spectacles La Balise à Saint Hilaire de Riez, sous la présidence de Monsieur François BLANCHET.

Conseillers communautaires présents : André COQUELIN, Francine ZIMMERLIN, Yann THOMAS, Séverine BESSONNET, Christian PRAUD, Frédéric FOUQUET, Thierry BIRON, Dominique MALARY, Michel REMAUD, Nathalie JAN, Thierry FAVREAU, Philippe MOREAU, Catherine GALAND, Sonia CHARLOS, Isabelle TESSIER, André MENUET, Muriel HABERT, Laurent REIGNIEZ, Laurent DURANTEAU, Christine BERNARD, Isabelle DURANTEAU, Xavier BERNARD, Hervé BESSONNET, Dominique SIONNEAU, François BLANCHET, Denise RENAUD, Thomas PERROCHEAU, Nicole BOULINEAU, Joël GIRAUDEAU, Jérôme MESNARD, Kathia VIEL, Jean-Yves LEBOURDAIS, Jocelyne PICCIONI SERVADEI, Jean-Pierre STEPHANO, Chantal GREAU, Vincent PIPAUD, Christine CRESTOIS, Alain MAHIET, Evelyne CHAUVEL, Laurent BOUDELIER, Valérie VECCHI, Jean SOYER, Lucien PRINCE, Maryse AUGUIN.

Conseillers communautaires absents et excusés : Céline DELOMME, Jean-Baptiste RABINIAUX, Béatrice JUSTIN.

Pouvoirs : Céline DELOMME à Frédéric FOUQUET, Jean-Baptiste RABINIAUX à Frédéric FOUQUET, Béatrice JUSTIN à François BLANCHET.

Séverine BESSONNET est désignée secrétaire de séance.

**Bilan des acquisitions
et cessions foncières 2020**

L'article L. 5211-37 du Code général des collectivités territoriales prévoit que le bilan des acquisitions et des cessions opérées par les établissements publics de coopération intercommunale fasse l'objet d'une délibération de l'organe délibérant.

**Le Conseil Communautaire,
 Dûment convoqué,
 Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L. 5211-37,
 Vu le rapport,
 Après en avoir délibéré à l'unanimité,**

Article unique : PREND acte du bilan des acquisitions et cessions foncières 2020 tel qu'il est présenté ci-après.

Budget Principal

Nature	Acquisitions	Cessions	Informations Complémentaires
Terrain de 429 m ² Lieu-dit La Croix de l'Ormeau 85800 Saint Gilles Croix de Vie	11 583,00 €		Parcelle AW 458 00ha04a29ca
Ancien moulin à eau désaffecté et parcelle de terre non constructible au 20 et 22 rue de la Vie 85220 Coëx		37 940,00 €	Parcelle AO 1 de 00ha00a88ca Parcelle AO 6 de 00ha12a94ca
Une ancienne exploitation agricole à rénover Lieu-dit La Maubretière 85220 Saint Réverend		180 000,00 €	Parcelle B2430 00ha13a27ca Parcelle B2432 00ha43a70ca Parcelle B2435 00ha72a75ca Parcelle B2438 00ha01a89ca Parcelle B2440 00ha00a43ca
Centre de tri ZAE Le Soleil Levant 85800 GIVRAND		450 000,00 €	Parcelle AM29 01ha28a52ca
TOTAL	11 583,00 €	667 940,00 €	

Budget Annexe Zones d'Activités Economiques

Nature	Acquisitions	Cessions	Informations Complémentaires
Terrains de 5 065 m ² vendu la SCI OCEALOLC - ZAE La Davilière à L'Aiguillon Sur Vie		55 715,00 €	Parcelle A 1519 de 00ha45a88ca Parcelle A 1520 de 00ha04a77ca
Terrain de 4 824m ² vendu à la au Groupement Foncier Agricole ALBAST ZAE La Jagoise à Brem Sur Mer		96 480,00 €	Parcelle AK 396 de 00ha46a43ca Parcelle AK 398 de 00ha01a81ca
Terrains de 392 m ² vendus à la SPBI – La Bégaudière Rue des couvreurs à SAINT GILLES CROIX DE VIE		7 840,00 €	Parcelle AV 215 de 00ha01a87ca Parcelle AW 401 de 00ha02a05ca
Terrain de 1 660 m ² vendu à la SCI LA MAUBRETIERE – ZAE La Maubretière à SAINT REVEREND		36 520,00 €	Parcelle B 2352 de 00ha16a60ca
Terrain de 1 753 m ² vendu à la SCI LAUBERTINE – ZAE La Maubretière à SAINT REVEREND		47 331,00 €	Parcelle B 2342 de 00ha17a53ca
Terrain de 1 894 m ² vendu à la SCI FASYL – ZAE La Maubretière à SAINT REVEREND		51 138,00 €	Parcelle B 2341 de 00ha18a94ca
TOTAL	0,00 €	295 024,00 €	

Budget Annexe Ports du Pays de Saint Gilles Croix de Vie

Nature	Acquisitions	Cessions	Informations Complémentaires
Bâtiment sur terrain de 2 424 m ² 77, rue de la Normandelière 85470 Brétignolles Sur Mer	350 000,00 €		Parcelle BO 267 00ha24a24caT
Terrain de 5 155 m ² Lieu-dit La Normandelière 85 470 Brétignolles Sur Mer	5 155,00 €		Parcelle BP 44 00ha51a55ca
Terrain de 9 344 m ² Lieu-dit Le Marais Girard, Les Proupets 85 470 Brétignolles Sur Mer	18 912,88 €		Parcelle BS 46 00ha24a04ca Parcelle BS 66 00ha61a22ca Parcelle BS 83 00ha08a18ca
TOTAL	374 067,88 €	0,00 €	

**Fait et délibéré,
Les jour, mois et an que dessus,
Au registre sont les signatures,
Pour copie conforme,**

Certifié exécutoire par le Président compte tenu :

- de la transmission au contrôle de légalité le : **16 AVR. 2021**
- de l'affichage le : **16 AVR. 2021**
- de la publication sur le site www.payssaintgilles.fr le : **16 AVR. 2021**

Givrand, le 13 avril 2021

Le Président,

François BLANCHET



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication ou de sa notification. Cette juridiction peut être saisie par voie postale ou par le biais de l'application « Télérecours citoyens » accessible à partir du site : www.telerecours.fr.