



République Française

Département  
de la Vendée

Canton de  
SAINT HILAIRE DE RIEZ

"PAYS DE SAINT-GILLES-  
CROIX-DE-VIE  
AGGLOMERATION"

Siège :

4 rue du Soleil Levant  
CS 63669  
85 806 Saint Gilles Croix  
de Vie Cedex

Effectif légal du Conseil :  
47

Membres en exercice : 47

Membres présents : 39

DELIBERATION  
n° 2022 - 03 - 10

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

du "Pays de Saint-Gilles-Croix-de-Vie Agglomération"

Séance du 7 avril 2022

L'an deux mille vingt-deux, le 7 avril, le Conseil du Pays de Saint Gilles Croix de Vie Agglomération, dûment convoqué le 31 mars, s'est réuni au Golf du Pays de Saint Gilles à L'Aiguillon sur Vie, sous la présidence de Monsieur François BLANCHET.

**Conseillers communautaires présents** : André COQUELIN, Francine ZIMMERLIN, Yann THOMAS, Séverine BESSONNET LE CLEC'H, Dominique BRET, Frédéric FOUQUET, Céline DELOMME, Jean-Baptiste RABINIAUX, Thierry BIRON, Thierry FAVREAU, Jean CANTIN, Patricia ROUVREAU, Catherine GALAND, Sonia CHARLOS, Isabelle TESSIER, Stéphane GUIBERT, Laurent DURANTEAU, Isabelle DURANTEAU, Xavier BERNARD, Hervé BESSONNET, Dominique SIONNEAU, François BLANCHET, Denise RENAUD, Nicole BOULINEAU, Joël GIRAUDEAU, Béatrice JUSTIN, Kathia VIEL, Jean-Yves LEBOURDAIS, Jean-Pierre STEPHANO, Chantal GREAU, Vincent PIPAUD, Christine CRESTOIS, Olivier ROBIC, Evelyne CHAUVEL, Laurent BOUDELIER, Valérie VECCHI, Jean SOYER, Lucien PRINCE, Maryse AUGUIN.

**Conseillers communautaires absents et excusés** : Dominique MALARY, Philippe MOREAU, Muriel HABERT, Laurent REIGNIEZ, Christine BERNARD, Thomas PERROCHEAU, Jérôme MESNARD, Jocelyne PICCIONI SERVADEI.

**Pouvoirs** : Dominique MALARY à Laurent BOUDELIER / Philippe MOREAU à Catherine GALAND / Muriel HABERT à Isabelle TESSIER / Christine BERNARD à Laurent DURANTEAU / Thomas PERROCHEAU à François BLANCHET / Jérôme MESNARD à Nicole BOULINEAU.

Dominique SIONNEAU est désignée secrétaire de séance.

**Approbation du Budget Primitif 2022**

Le projet de budget primitif 2022 (budget principal et budgets annexes) a été élaboré en tenant compte des orientations budgétaires approuvées par le Conseil de Communauté lors de sa séance du 24 février 2022.

Le projet de budget s'équilibre ainsi :

↳ Budget Principal :

SECTION DE FONCTIONNEMENT											
DEPENSES	BP 2022	DOB 2022	BP 2021	Variation BP 2022/ BP 2021	CA 2021	RECETTES	BP 2022	DOB 2022	BP 2021	Variation BP 2022/ BP 2021	CA 2021
011 Charges générales	5 303 752,00 €	5 276 212,00 €	5 146 695,00 €	3,05%	4 635 354,44 €	013 Atténuation de charges	150 000,00 €	150 000,00 €	110 000,00 €	36,36%	212 347,74 €
012 Charges de personnel	5 835 750,00 €	5 835 750,00 €	6 943 600,00 €	-15,95%	6 672 112,65 €	70 Produits des services	1 601 708,00 €	1 751 708,00 €	2 564 915,00 €	-29,76%	2 203 287,02 €
65 Autres charges de gestion	5 022 710,00 €	5 006 160,00 €	2 922 513,00 €	71,86%	3 222 557,19 €	73 Impôts et taxes	23 346 565,00 €	23 516 685,00 €	22 660 163,00 €	2,82%	22 992 437,02 €
66 Charges financières	153 305,00 €	153 305,00 €	158 500,00 €	-3,28%	147 621,74 €	74 Dotations, subventions	4 057 341,00 €	3 949 268,00 €	4 181 230,00 €	-2,96%	3 999 271,91 €
67 Charges exceptionnelles	9 500,00 €	9 500,00 €	9 000,00 €	5,56%	13 299,53 €	75 Autres produits de gestion	585 300,00 €	585 300,00 €	657 750,00 €	-11,01%	662 678,76 €
68 Provisions					12 788,27 €	78 Reprises de provisions					3 087,73 €
014 Reversement de fiscalité	11 745 690,00 €	11 745 690,00 €	12 490 690,00 €	-5,96%	12 249 209,58 €	77 Recettes exceptionnelles	43 000,00 €	43 000,00 €	119 600,00 €	-64,05%	2 123 842,91 €
<b>SOUS TOTAL Dépenses réelles</b>	<b>28 070 707,00 €</b>	<b>28 026 617,00 €</b>	<b>27 670 938,00 €</b>	<b>1,44%</b>	<b>28 748 638,92 €</b>	<b>SOUS TOTAL Recettes réelles</b>	<b>29 983 914,00 €</b>	<b>29 995 961,00 €</b>	<b>30 323 658,00 €</b>	<b>-1,12%</b>	<b>32 089 943,77 €</b>
023 Vint à la section d'invest.	793 993,39 €	850 130,39 €	212 660,00 €	273,36%		042 Opérations d'ordre	306 900,00 €	306 900,00 €	310 000,00 €	-1,00%	109 636,62 €
042 Opérations d'ordre	3 038 150,00 €	3 038 150,00 €	2 750 000,00 €	10,48%	4 849 917,72 €	002 excédent de fonct. reporté	1 612 036,39 €	1 612 036,39 €	-		
<b>TOTAL</b>	<b>31 902 850,39 €</b>	<b>31 914 897,39 €</b>	<b>30 633 658,00 €</b>	<b>4,14%</b>	<b>39 755 518,22 €</b>	<b>TOTAL</b>	<b>31 902 850,39 €</b>	<b>31 914 897,39 €</b>	<b>30 633 658,00 €</b>	<b>4,14%</b>	<b>32 407 558,61 €</b>

SECTION D'INVESTISSEMENT											
DEPENSES	BP 2022	DOB 2022	BP 2021	Variation BP 2022/ BP 2021	CA 2021	RECETTES	BP 2022	DOB 2022	BP 2021	Variation BP 2022/ BP 2021	CA 2021
<b>Opérations d'investissement</b>						<b>Auto-financement</b>					
cl. 1 FCTVA	5 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €	0%	2 217,70 €	021 Excédent de fonctionnement	793 993,39 €	850 130,39 €	212 660,00 €	273,36%	
cl. 2 Dépenses d'équipement	12 832 353,15 €	12 832 353,15 €	19 297 838,82 €	-34%	11 612 269,23 €	1068 Excédent de fonctionnement report excédent			2 695 612,39 €	-100,00%	2 306 410,38 €
cl. 4 Travaux pour compte de tiers Défense Centre la Mer	657 749,00 €	657 749,00 €	956 090,00 €	-31%	240 186,31 €	001 Investissement N-1	2 948 969,04 €	2 948 969,04 €	284 854,50 €	935,25%	244 084,05 €
						024 Cessions immobilières	906 400,00 €	906 400,00 €	1 663 250,00 €	-51,35%	
						040 Opérations d'ordre	3 038 150,00 €	3 038 150,00 €	2 750 000,00 €	10,48%	4 948 957,22 €
						041 Opérations d'ordre	100 000,00 €	100 000,00 €	100 000,00 €	0,00%	12 793,93 €
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>13 495 102,15 €</b>	<b>13 495 102,15 €</b>	<b>20 258 838,82 €</b>	<b>-33,39%</b>	<b>12 211 172,43 €</b>	<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>7 787 512,43 €</b>	<b>7 843 649,43 €</b>	<b>7 907 377,48 €</b>	<b>-1,92%</b>	<b>7 643 093,62 €</b>
<b>Endettement</b>						<b>Recettes d'investissement</b>					
16 Remboursement de la dette	1 384 400,00 €	1 384 400,00 €	1 185 400,00 €	16,79%	1 168 945,99 €	10 FCTVA	1 107 170,00 €	1 107 170,00 €	2 515 948,00 €	-55,99%	1 532 438,15 €
						45 Travaux pour compte de tiers	775 699,00 €	775 699,00 €	956 000,00 €	-18,86%	106 500,00 €
						2004 régularisation d'écritures					14 020,00 €
						13 Subventions	2 813 085,00 €	2 813 085,00 €	6 204 118,00 €	-54,66%	3 281 848,52 €
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>1 384 400,00 €</b>	<b>1 384 400,00 €</b>	<b>1 185 400,00 €</b>	<b>16,79%</b>	<b>1 168 945,99 €</b>	<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>4 695 954,00 €</b>	<b>4 695 954,00 €</b>	<b>9 678 068,00 €</b>	<b>-51,47%</b>	<b>5 019 581,17 €</b>
<b>Opérations d'ordre</b>						<b>Besoin de financement</b>					
040 Opérations d'ordre	306 900,00 €	306 900,00 €	310 000,00 €	-1,00%	102 106,83 €	16 Emprunt nouveau	2 802 935,72 €	2 746 798,72 €	4 270 796,34 €	-34,37%	4 003 744,19 €
041 Opérations d'ordre	100 000,00 €	100 000,00 €	100 000,00 €	0,00%	12 708,41 €						
<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>406 900,00 €</b>	<b>406 900,00 €</b>	<b>410 000,00 €</b>	<b>-0,76%</b>	<b>339 318,24 €</b>	<b>SOUS-TOTAL</b>	<b>2 802 935,72 €</b>	<b>2 746 798,72 €</b>	<b>4 270 796,34 €</b>	<b>-34,37%</b>	<b>4 003 744,19 €</b>
<b>TOTAL</b>	<b>15 289 402,15 €</b>	<b>15 289 402,15 €</b>	<b>21 854 239,82 €</b>	<b>-30,05%</b>	<b>12 717 453,89 €</b>	<b>TOTAL</b>	<b>15 289 402,15 €</b>	<b>15 289 402,15 €</b>	<b>21 854 239,82 €</b>	<b>-30,05%</b>	<b>16 668 422,83 €</b>

## ↳ Budgets Annexes :

	Section d'Investissement	Section de Fonctionnement	Commentaires
REOMI	7 019 951,95 €	10 289 477,86 €	Dépenses d'exploitation du service : 1 669 855 € Charges de Personnel : 3 155 200 € Participations (TRIVALIS et autres) : 4 078 000 € Intérêts de la dette et ligne de trésorerie : 12 000 € Charges exceptionnelles : 20 000 € Provisions : 15 000 € Excédent de fonctionnement reporté : 1 451 720,86 € remboursement arrêts maladie : 10 000 € Redevance : 8 800 000 € Vente de composteurs et autre : 4 000 € Produits exceptionnels : 1 000 € Reprise de provisions : 10 000 € Investissements : 6 967 194,24 € Remboursement capital de la dette : 40 000 € Excédent d'investissement reporté : 4 396 415,34 € Autofinancement : 1 326 665,86 € Subventions et FCTVA : 1 284 113,75 €
Assainissement Régie	34 902 232,89 €	8 277 710,00 €	Dépenses d'exploitation du service : 3 230 695 € Charges de Personnel : 1 021 600 € Autres charges : 29 000 € Intérêts de la dette : 136 385 € Charges exceptionnelles : 284 195 € redevance pour raccordement au réseau : 669 000 € Redevance d'assainissement : 7 345 900 € Investissements : 29 705 661,73 € Remboursement capital de la dette : 680 485 € Déficit d'investissement reporté : 4 003 274,16 € Autofinancement : 3 313 025 € FCTVA et subventions : 12 440 213,92 € Excédent de fonctionnement affecté à l'investissement : 5 732 999,57 € Emprunt : 12 903 184,40 €
Assainissement (DSP)	3 056 272,50 €	831 929,00 €	Dépenses d'exploitation du service : 55 700 € Autres charges : 10 000 € Intérêts de la dette : 52 063 € Charges exceptionnelles : 10 000 € Excédent de fonctionnement reporté : 417 850,28 € redevance pour raccordement au réseau : 94 950 € Redevance d'assainissement : 291 713,72 € Investissements : 2 957 447,50 € Remboursement capital de la dette : 71 410 € Excédent d'investissement reporté : 2 254 267,24 € Autofinancement : 676 751 € FCTVA : 97 839,26 €
Zones d'Activités Economiques	5 126 162,37 €	3 839 665,00 €	Achat terrains, études, viabilisations : 3 199 600 € (ST REVEREND 445 000 €, COËX 145 000 €, LE FENOULLER 207 000 €, COMMEQUIERS 683 100 €, LA CHAIZE GRAUD 101 000 €, ST HILAIRE 530 000 €, ST MAIXENT 168 500 €, ST GILLES 910 000 € et VENDEOPOLE 10 000€) Frais de nettoyage des terrains et taxe foncière : 16 760 € Charges de personnel : 74 500 € Déficit d'investissement reporté : 1 835 302,37 € Vente de terrains : 457 545 € (Aiguillon 34 800 €, BRETAGNOLLES 21 810 €, LA CHAIZE 45 570 €, COËX 68 670 €, LE FENOULLER 120 692 €, NOTRE DAME 7 284 €, ST MAIXENT 69 045 €, ST GILLES 36 000 € et ST REVEREND 53 664€) Emprunt à réaliser : 4 668 617,37 €
Ensemble Immobilier Bégaudière - NV EQUIPMENT	248 924,74 €	297 044,00 €	Remboursement emprunt : 80 550,87 € Frais de gestion (taxe foncière, entretien...) : 31 010 € Loyer et remboursement taxe foncière : 97 135 € Déficit reporté : 162 483,13 € Dépenses d'équipement : 18 000 € Subvention du budget principal : 194 909 €
Pépinières d'entreprises	1 415 147,00 €	111 938,00 €	<b>Bretignolles Sur Mer :</b> Déficit reporté : 66 462,97 € Remboursement emprunt et cautions : 32 200,74 € Frais de gestion (taxe foncière, entretien...) : 9 500 € Loyer et encaissement dépôts de garantie : 38 800 € Subvention budget principal : 67 863 € <b>Vendéopôle :</b> Achat terrain : 90 000 € Bâtiment : 1 250 000 € Subvention LEADER : 75 000 € Emprunt à réaliser : 1 266 500,70 €
SPANC		162 575,24 €	Coût des contrôles des assainissements non collectifs : 92 230 € Frais de gestion : 2 710 € mise à disposition de personnel : 17 000 € Aide versées aux particuliers dans le cadre de la mise en conformité des ANC : 50 000 € Déficit de fonctionnement reporté : 635,24 € Facturation des contrôles aux administrés : 99 740 € Participation du Budget Principal : 54 035,24 € Pénalités pour absence d'installation et refus : 8 800 €
PORTS du Pays de Saint Gilles Croix de Vie	4 114 983,00 €	1 010 116,00 €	<b>Port de ST GILLES CROIX DE VIE :</b> Remboursement des emprunts et amodiations : 262 000 € Frais de gestions (études, taxe foncière, cotisations, avocats contentieux...) : 83 750 € Redevance de concession : 420 000 € Refacturation de frais à la SEMVIE : 12 000 € Investissements : Port de ST GILLES : 510 000 € <b>Port de BRETAGNOLLES :</b> Remboursement des emprunts : 47 300 € Frais de gestions (études, taxe foncière, cotisations, avocats contentieux...) : 12 250 € Pénalités résiliation marchés et remboursement réservations anneaux : 64 500 € Investissements : Port de BRETAGNOLLES : 2 166 804,11 € Déficit d'investissement reporté : 1 137 478,89 € Excédent de fonctionnement affecté à l'investissement : 194 786,68 € Cession maison et terrain commune Bretignolles : 379 516 € Subvention du budget principal : 167 200 € Emprunt à réaliser : 3 110 580,32 €
TOTAL	55 883 674,45 €	24 820 455,10 €	

Le Conseil Communautaire,  
 Dûment convoqué,  
 Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L.1612-1 et suivants,  
 Vu le débat d'orientations budgétaires qui s'est tenu le 24 février 2022 et le rapport qui a été établi à cette occasion,  
 Vu l'avis favorable du Bureau Communautaire du 17 mars 2022,  
 Vu les projets de budgets présentés,  
 Après en avoir délibéré à la majorité (3 votes contre, 1 abstention),

DECIDE :

**Article 1 :** d'approuver les budgets primitifs 2022, tels que présentés au rapport ainsi que dans ses annexes :

⇒ BUDGET PRINCIPAL

<u>Section de Fonctionnement :</u>	31 902 850,39 €
<u>Section d'Investissement :</u>	15 286 402,15 €

⇒ BUDGET ANNEXE REOMI

<u>Section de Fonctionnement :</u>	10 289 477,86 €
<u>Section d'Investissement :</u>	7 019 951,95 €

⇒ BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT- REGIE

<u>Section de Fonctionnement :</u>	8 277 710,00 €
<u>Section d'Investissement :</u>	34 902 232,89 €

⇒ BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT

<u>Section de Fonctionnement :</u>	831 929,00 €
<u>Section d'Investissement :</u>	3 056 272,50 €

⇒ BUDGET ANNEXE ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES

<u>Section de Fonctionnement :</u>	3 839 665,00 €
<u>Section d'Investissement :</u>	5 126 162,37 €

⇒ BUDGET ANNEXE ENSEMBLE IMMOBILIER BEGAUDIÈRE

<u>Section de Fonctionnement :</u>	297 044,00 €
<u>Section d'Investissement :</u>	248 924,74 €

⇒ BUDGET ANNEXE PEPINIÈRES D'ENTREPRISES

<u>Section de Fonctionnement :</u>	111 938,00 €
<u>Section d'Investissement :</u>	1 415 147,00 €

⇒ BUDGET ANNEXE SPANC

<u>Section de Fonctionnement :</u>	162 575,24 €
<u>Section d'Investissement :</u>	0,00 €

⇒ BUDGET ANNEXE PORTS

<u>Section de Fonctionnement :</u>	1 010 116,00 €
<u>Section d'Investissement :</u>	4 114 983,00 €

**Article 2 : d'autoriser Monsieur le Président, ou son représentant, à signer tout document relatif à ces budgets.**

Fait et délibéré,  
Les jour, mois et an que dessus,  
Au registre sont les signatures,  
Pour copie conforme,

Certifié exécutoire par le Président compte tenu :

- de la transmission au contrôle de légalité le : 12 AVR. 2022
- de l'affichage le : 13 AVR. 2022
- de la publication sur le site [www.payssaintgilles.fr](http://www.payssaintgilles.fr) le : 13 AVR. 2022

Givrand, le 12 avril 2022

Le Président,

François BLANCHET

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de 2 mois à compter de sa publication ou de sa notification. Cette juridiction peut être saisie par voie postale ou par le biais de l'application « Télérecours citoyens » accessible à partir du site : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).*