

« ENTREPRISE & COMMERCE »

Vous propose la sélection d'Étienne COULANGE qui est à votre disposition au 06.08.82.02.23



- **A VENDRE : SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE (85800), DROIT au BAIL de 52m² environ, usage TOUS COMMERCES sauf nuisances sonores et olfactives. BEL EMPLACEMENT de centre-ville avec une EXCELLENTE VISIBILITÉ du quai le plus fréquenté. Grand parking en façade (accès handicapés). Comprenant un local commercial avec vitrine d'angle, grilles de sécurité, toilettes/sanitaires. Prix de Vente : 82 500€ FAI HT. Loyer : 2 200€ HT/mois (Libre de suite)**

www.century21-bm-sables-d'olonne.com

SarL CONCEPT IMMO au capital de 50 000 € - SIRET 442 080 123 00023 R.C.S La Roche Sur Yon - Code APE 638 1 Z - Cartes Professionnelles : CPI 8501 2016 000 007 746 - CCI Vendée - Caisse de Garantie : GALIAN - Paris.

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21®