

Entrepôt / Local industriel à Vendre - GIVRAND

Référence : 4420

Informations générales

Type de bien	Entrepôt / Local industriel
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	85800
Ville	GIVRAND

Aspects financiers

Prix	254 600 EUR
------	-------------

Surfaces

Surface	269.4 m2
Surface divisible	540 m2

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	21/06/2023
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	22/06/2023
Consommation énergie primaire	E
Valeur conso. énergie primaire	310 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	B
Valeur Gaz Effet de serre	9 Kg CO2/m2/an



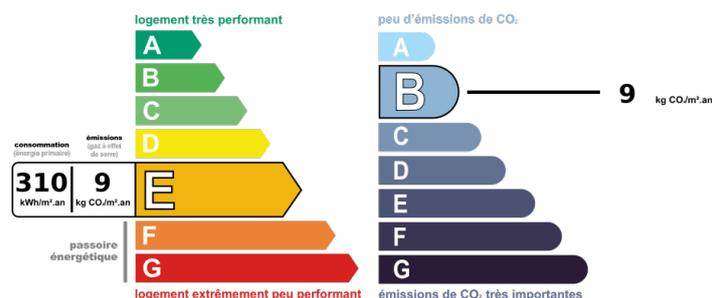
L'AGENCE DE LA COUR ROUGE ET DU QUAI GORIN vous propose : EXCLUSIVITE BVE.

Venez profiter de ce Bâtiment artisanal/industriel en parfait état d'environ 270 m² composé : d'un espace atelier d'environ 240 m² équipé d'un portail coulissant de 4 m x 4 m, d'un espace bureaux/cuisine/sanitaires d'environ 30 m².

Le bâtiment bénéficie d'un parking privé d'environ 250 m² ainsi que d'un accès sécurisé.

N'hésitez pas à nous contacter au 02.51.60.30.30 ou venez nous rencontrer dans l'une de nos Agences !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Photos

