

## « ENTREPRISE & COMMERCE »

**Vous propose la sélection d'Étienne COULANGE qui est à votre disposition au 06.08.82.02.23**



- **SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE ~ 85800 ~ DROIT au BAIL de 50m<sup>2</sup> environ, usage TOUS COMMERCES. BEL EMPLACEMENT de centre-ville avec une BONNE VISIBILITÉ et grand parking en façade (accès handicapés). Comprenant un local commercial traversant avec deux entrées et deux vitrines et des toilettes/sanitaires. Prix de Vente : 30 000€ FAI HT. Loyer : 500€ HT/mois**

[www.century21-bm-sables-d-olonne.com](http://www.century21-bm-sables-d-olonne.com)

Sarl CONCEPT IMMO au capital de 50 000 € - SIRET 442 080 123 00023 R.C.S La Roche Sur Yon - Code APE 638 1 Z - Cartes Professionnelles : CPI 8501 2016 000 007 746 - CCI Vendée - Caisse de Garantie : GALIAN - Paris.

**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS**

**CENTURY 21<sup>®</sup>**